

**TARIFE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
PER ATTI E PROVVEDIMENTI IN MATERIA EDILIZIO URBANISTICA**

Allegato "A" Delibera di Giunta n° 77 del 28/11/2023

	TIPOLOGIA DEL TITOLO ABILITATIVO E DI INTERVENTO	DIRITTI DI SEGRETERIA
A	PROCEDIMENTI AUTORIZZATORI	
1	Cambi di destinazione senza aumento di volume (limitatamente alle Z.T.O. "A")	€ 60,00
2	Permessi di Costruire non onerosi	€ 100,00
3	Varianti in corso d'opera senza aumento di volume	€ 100,00
4	Proroghe e rinnovi di permessi di costruire	€ 100,00
5	Ristrutturazione, Nuove Costruzioni, e/o ampliamenti edifici residenziali	
a	fino ad una unità immobiliare	€ 250,00
b	oltre 1 unità immobiliare per ogni u.i. successiva	€ 50,00
6	Ristrutturazione, Nuove Costruzioni, e/o ampliamenti edifici industriali e artigianali	
a	fino a 500 mq	€ 350,00
b	da 501 mq a 2000 mq	€ 400,00
c	oltre i 2000 mq	€ 500,00
7	Permessi di costruire in Sanatoria	
a	fino ad una unità immobiliare residenziale	€ 300,00
b	oltre 1 unità immobiliare per ogni u.i. successiva residenziale	€ 60,00
c	immobile non residenziale	€ 350,00
8	Parere e di massima finalizzato alla presentazione delle pratiche edilizie ed urbanistiche	€ 100,00
9	Permessi a costruire in variante al P.I. , presentati ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale 55/2012 da attuare tramite sportello unico e conferenza dei servizi	€ 516,00
10	Permessi a costruire in variante al P.I. , presentati ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 55/2012 da attuare tramite sportello unico e conferenza dei servizi	€ 450,00
11	Permessi di Costruzione Convenzionati - art. 28/bis del DPR 380/2001	€ 350,00
B	PROCEDIMENTI IN AUTOCERTIFICAZIONE	
1	CILA (punti 3-5-30-31-32-33-34 della tabella "A" Sez. 2 del D.lgs. 222/2016	€ 60,00
1.2	se co verifica oneri e/o Conferenza di servizi e/o pareri	€ 60,00
2	SCIA - Segnalazione Certificata di inizio attività -interventi edilizi	
a	art.22 commi 1,2 e 2bis e art.23 del DPR 380/2001 (punti 4-6-7-8-10-35-36-97 della tabella "A" Sez. 2 del D.lgs. 222/2016)	€ 100,00
b	se co verifica oneri e/o Conferenza di servizi e/o pareri	€ 60,00
3	SCIA - Segnalazione Certificata di inizio attività -Agibilità - ai sensi dell'art.24 DPR 380/2001	
a	SCIA fino a 3 unità immobiliari sub. compresi beni comuni non censibili	€ 60,00
b	per ogni subalterno ulteriore	€ 5,00
c	Limite di norma importo massimo	€ 516,46
4	SCIA - Segnalazione Certificata di inizio attività -Sanatoria - ai sensi dell'art.37 DPR 380/2001 e al punto 41 della tabella "A" Sez. 2 del D.lgs. 222/2016	€ 200,00

5	SCIA E CILA esclusive per eliminazione delle barriere architettoniche	gratuite
6	Autorizzazioni edilizie - paesaggistiche o prese d'atto edilizio/urbanistiche e di conformità	€ 60,00
7	PAS ex art.6 D.Lgs. 28/2011 -realizzazione impianti ad energia rinnovabile	€ 100,00
C	PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PRIVATA	
1	PUA - Piani Urbanistici Attuativi	€ 500,00
2	Piani di Recupero di iniziativa Privata	€ 300,00
3	Richieste di Variante ai piani attuativi normativi e/o cartografici	€ 300,00
D	CONDONO EDILIZIO L. 47/85 e s.m.i.	
	Richiesta / definizione condono edilizio	€ 200,00
E	CERTIFICAZIONI	
1	Certificazioni e attestazioni semplici	€ 30,00
2	Certificazioni e attestazioni con sopraluogo	€ 60,00
3	Idoneità alloggio	€ 60,00
4	Inagibilità alloggio	€ 60,00
5	Certificato di Destinazione Urbanistica - CDU	
a	fino a 5 mappali	€ 60,00
b	ogni mappale in più oltre i 5 mappali	€ 5,00
F	ACCESSI AGLI ATTI E RIMBORSI SPESE	
1	Diritti per ricerca atti tecnico-amministrativi	€ 30,00
2	Costi di riproduzione copie sia cartacee sia di scansione per ogni formato A4	€ 0,30

Modalità di pagamento : il versamento dei diritti di segreteria deve essere allegato all'istanza e deve essere eseguito :

- 1 mediante bonifico alla tesoreria del Comune di Tonezza del Cimone indicando causale , codice fiscale dell'intestatario l'istanza, Coordinate Bancarie IT 87 E 02008 60110 000110013622
- 2 mediante PagoPa Modalità di versamento tramite la piattaforma dal link: <https://pagopa.accatre.it/tonezzadelcimone#/sportello-cittadini>